

PATVIRTINTA

Raseinių socialinių paslaugų centro direktoriaus
2026 m. kovo 4 d. įsakymu Nr. V-10

APSAUGOTO BŪSTO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

REIKALAVIMAI PERKAMAM BŪSTUI (BUTUI):

1. I dalis - dviejų kambarių butas (neįskaitant virtuvės), Raseiniuose, Ariogaloje, Viduklėje, Raseinių r. sav., bendras plotas iki 52 m², 1 vnt.
 2. II dalis - dviejų kambarių butas (neįskaitant virtuvės), Raseiniuose, Ariogaloje, Viduklėje, Raseinių r. sav., bendras plotas iki 52 m², 1 vnt.
 3. III dalis - trijų kambarių butas (neįskaitant virtuvės), Raseiniuose, Ariogaloje, Viduklėje, Raseinių r. sav., bendras plotas iki 72 m², 1 vnt.
 4. Būstas turi būti neperleistas, neareštuotas, be įsiskolinimų, 10 dienų iki pirkimo ir pardavimo sutarties pasirašymo nutrauktos nuomos sutartys, iškeldinti ir išdeklaruoti visi juose gyvenantys asmenys.
 5. Būstuose turi būti įrengta centralizuota šildymo sistema, vandentiekis, kanalizacija, sanitariniai mazgai, elektros instaliacija.
 6. Turi būti įrengti visi esamų komunikacijų apskaitos prietaisai (karšto ir šalto vandens, elektros energijos).
 7. Būstui prioritetas teikiamas kuo aukštesnės energinės klasės nekilnojamajam turtui.
 8. Būsto kadastro duomenų byla turi atitikti esamą padėtį, būstas įregistruotas Nekilnojamojo turto registre.
-